

TỜ TRÌNH

**Quyết định chủ trương đầu tư
Dự án: Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362)**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 3875/TTr-BCH ngày 13/8/2024 của Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362) kèm theo hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư và các tài liệu liên quan;

Xét đề nghị của Hội đồng thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn tại Báo cáo 3369/BC-HĐTD ngày 08/8/2024;

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362) với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN.

- Tên dự án: Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362)
- Chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Khánh Hòa.
- Đối tượng thụ hưởng của dự án: Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Khánh Hòa.
- Địa điểm thực hiện dự án: Nằm trong khuôn viên đất đóng quân hiện có của Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362) tại thôn Xuân Tự, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.
- Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới cơ sở doanh trại Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362) đã bị xuống cấp hư hỏng; bảo đảm cơ sở hạ tầng kỹ thuật đầy đủ và đồng bộ, đáp ứng yêu cầu xây dựng quân đội chính quy hiện đại, đủ nơi làm việc, nâng cao đời sống sinh hoạt cho cán bộ chiến sỹ đúng tiêu chuẩn đúng quy định.
- Nội dung và quy mô đầu tư:
 - Loại công trình: Dân dụng;
 - Cấp công trình: Cấp III;

- Nội dung quy mô đầu tư: Khu đất xây dựng Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362) có diện tích 6.837 m², khu đất bị ảnh hưởng một phần thuộc quy hoạch đất giao thông (khoảng 500m²), diện tích đất còn lại 6.337 m², quy hoạch xây dựng các hạng mục công trình như sau:

+ Nhà Ban chỉ huy đồn (16 CBCS, 03 tầng và 1 tum): diện tích xây dựng 360,0m², tổng diện tích sàn 1.122,0 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà ở cán bộ chiến sĩ kết hợp phòng HCM + khám quân y (22 CBCS, 03 tầng): diện tích xây dựng 301,0m², tổng diện tích sàn 939,6 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà ăn - bếp (nhà 01 tầng): diện tích xây dựng 240,9 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà kho vũ khí (nhà 01 tầng): Quy mô xây dựng theo “*Văn bản số 2058/CHC-DT ngày 02/12/2022 của Cục Hậu cần – Bộ Quốc phòng*” (văn bản mật), diện tích xây dựng 55 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ sắt bọc tôn, nền bê tông, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà tạm giữ hành chính (nhà 01 tầng): Quy mô xây dựng theo “*Quyết định số 1196/QĐ-BQP ngày 11/4/2020 của Bộ Quốc phòng*” (văn bản mật), diện tích xây dựng 55 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà trực ban (nhà 01 tầng): diện tích xây dựng 55 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Và các hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật khác gồm: Nhà để xe 90,5m²; Cổng chính và tường rào bao quanh; Sân lắp mặt bằng; Sân tập trung, sân thể thao; Đường nội bộ; Cột cờ; Hệ thống thoát nước mặt; Bể nước ngầm; Hệ thống cấp điện; Hệ thống cấp nước; Hệ thống chiếu sáng ngoài nhà; Hệ thống cấp nước chữa cháy; Hệ thống báo cháy tự động; Hệ thống chống sét; Hệ thống thông tin liên lạc; Phòng chống mối mọt.

Các nội dung khác theo hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương gửi kèm.

8. Tổng vốn thực hiện dự án: 28.000.000.000 đồng. (Bằng chữ: Hai mươi tám tỷ đồng chẵn).

9. Nguồn vốn: Ngân sách đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025

10. Kế hoạch vốn bố trí hoàn thành dự án:

- Tổng nguồn vốn bố trí cho dự án là 28.000.000.000 đồng.
- Dự kiến kế hoạch vốn bố trí cho dự án không quá 3 năm trong giai đoạn 2021-2025.

11. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024-2025.

Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên (35 bộ);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, XD;
- Bộ chỉ huy BĐ Biên phòng tỉnh;
- Lưu: VT, SV, TV.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tấn Tuân

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /NQ-HĐND

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2024

NGHỊ QUYẾT
Về chủ trương đầu tư dự án
Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362)

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA
KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ ...

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày ... tháng 8 năm 2024 của Ủy ban
nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số .../BC-HĐND ngày ... tháng ... năm 2021
của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của
đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới cơ sở doanh trại Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362) đã bị xuống cấp hư hỏng; bảo đảm cơ sở hạ tầng kỹ thuật đầy đủ và đồng bộ, đáp ứng yêu cầu xây dựng quân đội chính quy hiện đại, đủ nơi làm việc, nâng cao đời sống sinh hoạt cho cán bộ chiến sỹ đúng tiêu chuẩn đúng quy định.

2. Quy mô đầu tư:

a) Loại công trình: công trình dân dụng.

b) Cấp công trình: công trình cấp III.

c) Quy mô đầu tư:

- Khu đất xây dựng Đồn Biên phòng Vạn Hưng (362) có diện tích 6.837 m², khu đất bị ảnh hưởng một phần thuộc quy hoạch đất giao thông (khoảng 500m²), diện tích đất còn lại 6.337 m², xây dựng gồm các hạng mục:

+ Nhà Ban chỉ huy đồn (16 CBCS, 03 tầng và 1 tum): diện tích xây dựng 360,0m², tổng diện tích sàn 1.122,0 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà ở cán bộ chiến sĩ kết hợp phòng HCM + khám quân y (22 CBCS, 03 tầng): diện tích xây dựng 301,0m², tổng diện tích sàn 939,6 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà ăn - bếp (nhà 01 tầng): diện tích xây dựng 240,9 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà kho vũ khí (nhà 01 tầng): Quy mô xây dựng theo “*Văn bản số 2058/CHC-DT ngày 02/12/2022 của Cục Hậu cần – Bộ Quốc phòng*” (văn bản mật), diện tích xây dựng 55 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ sắt bọc tôn, nền bê tông, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà tạm giữ hành chính (nhà 01 tầng): Quy mô xây dựng theo “*Quyết định số 1196/QĐ-BQP ngày 11/4/2020 của Bộ Quốc phòng*” (văn bản mật), diện tích xây dựng 55 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Nhà trực ban (nhà 01 tầng): diện tích xây dựng 55 m². Kết cấu khung sàn BTCT chịu lực, mái BTCT kết hợp lợp ngói, tường bao che xây gạch, cửa đi + sổ nhôm kính, nền lát gạch granite, tường sơn nước, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, phòng cháy chữa cháy.

+ Và các hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật khác gồm: Nhà để xe 90,5m²; Cổng chính và tường rào bao quanh; San lấp mặt bằng; Sân tập trung, sân thể thao; Đường nội bộ; Cột cờ; Hệ thống thoát nước mặt; Bể nước ngầm; Hệ thống cấp điện; Hệ thống cấp nước; Hệ thống chiếu sáng ngoài nhà; Hệ thống cấp nước chữa cháy; Hệ thống báo cháy tự động; Hệ thống chống sét; Hệ thống thông tin liên lạc; Phòng chống mối mọt.

3. Địa điểm đầu tư: thôn Xuân Tự, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

4. Nhóm dự án: Nhóm C.

5. Tổng mức đầu tư: 28.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi tám tỷ đồng*).

6. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa khóa VII, nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ họp thứ 2 thông qua ngày ... tháng ... năm 2024./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- VP Tỉnh ủy và các Ban Đảng;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, ĐN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Mạnh Dũng

